

Inhalt

1	Realisierung der ZIZ-Maßnahmen: Baumquartiere im Innenstadtbereich.....	2
1.1	Finanzierung der Baumquartiere über ZIZ-Projektmittel	2
1.2	BI Stadtklima Stellungnahme: ZIZ-Projektmittel.....	3
2	Vorschlag der Verwaltung für die weitere Vorgehensweise	4
2.1	BI Stadtklima Stellungnahme: Sofortige Umsetzung klimarelevanter Maßnahmen!.....	4
2.2	Begründung der BI Stadtklima:.....	5
2.3	Info: Wasserläufe/-spiele in Schwäbisch Gmünd	5

In der öffentlichen Sitzung des Klima-, Umwelt-, Energie- und Bauausschusses (KUEBA) am 20.03.2024 wurden erste konkrete Schritte zur Realisierung nachhaltiger Freiräume „Grüne Aufenthaltsqualität“ vorgestellt. Diese werden über das Bundesprogramm „Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren (ZIZ)“ finanziert und kamen vom Leiter des Garten- und Friedhofsamts der Stadt.

Im 2. und 3. Teil der Präsentation ging H. Rauscher (<https://www.o-l-a.eu/>) auf das baubotanische Projekt für den Unteren Marktplatz ein. Die Potentialanalyse, die vom Leiter des Garten- und Friedhofsamts erstellt wurde und Baumquartiere sowie ein Fontänenfeld für den Marktplatz umfasst, bildete den Abschluss der Präsentation.

1 Realisierung der ZIZ-Maßnahmen: Baumquartiere im Innenstadtbereich

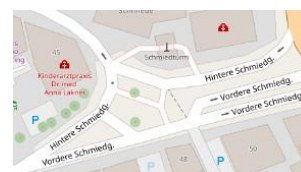
Derzeit werden 7 Baumstandorte mit insgesamt 14 Bäumen (ohne Marktplatz) umgesetzt werden. Diese Maßnahmen (1. und 2. Bauabschnitt) wurden dem Gemeinderat am 04.10.2023 im Rahmen der Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt „Rendezvous in Schwäbisch Gmünd – Gartenschaujubiläen“ Diese Maßnahmen wurden dem Gemeinderat am 04.10.2023 im Rahmen der Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt „Rendezvous in Schwäbisch Gmünd – Gartenschaujubiläen 2014/2019“ unter anderem vorgestellt.



Baumquartiere, 1. Bauabschnitt

Datum	Ort	Anzahl	Baumart(en)	Status
10.23	Bocksgasse – Bocktorplatz	1 Baum	?	Abgeschlossen
03.24	Bocksgasse – Augustinerstraße	3 Bäume	Spitz-Ahorn ‚Columare‘	in Umsetzung
03.24	Bocksgasse – Predigerergässle	2 Bäume	Hopfen-Buch	in Umsetzung
03.24	Johannispark	5 Bäume	Platane, franz. Ahorn, ital. Erle, ungarische Eiche, pennsylvanische Esche	in Umsetzung
In 2024	Münsterplatz West	1 Baum	Linde	in Planung
in 2024	Münsterplatz Ost	1 Baum	Linde	in Planung
in 2024	Fernsehplatz Durchgang vordere → hintere Schmiedgasse	1 Baum		in Planung
2023/2024	Waldstetter Tor Platz	2 Bäume		abgeschlossen
03.24	Remspark	2 Gradierwerke		abgeschlossen
in 2024	Telekomgebäude in:it	Projekt Fassadenbegrünung		in Planung
2023/2024	Freudental	3 Bäume		abgeschlossen

Im Herbst 2024 werden im **2. Bauabschnitt** noch weitere Baumquartiere in der Lorcher Straße, im Turniergraben sowie im „Zauberwald“ (Baldungskreis / Vordere- / Hintere Schmiedgasse) umgesetzt.



1.1 Finanzierung der Baumquartiere über ZIZ-Projektmittel

Finanziert werden diese Maßnahmen über das Bundesprogramm „Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren“. Nach dem ZIZ-Projektantrag der Stadt (siehe: <https://t1p.de/ncbrg>) vom Febr. 22 (Gemeindedrucksache Nr. 008/2022/1) wurden für den Bereich 1 „Grüne Aufenthaltsqualität“ 1,1 Mio. € beantragt und bewilligt.

1. Grüne Aufenthaltsqualität	Zuwendungsantrag	Anteil GD Eigenleistung
1.1 Grüne Aufenthaltsqualität (Realisierung erster Grün- und Baumquartiere in der Innenstadt)	500.000 €	125.000 €
1.2 Kühle Meile (Mobile Bäume, Mobiles Grün, Nebelstelen, Nebelduschen, Gmünder Schatten)	350.000 €	87.500 €
1.3 Grüne Pop-Up Installationen (mobile Bäume, "coolen" Stelen siehe Quartier Schmiedgasse)	250.000 €	62.500 €
Zuwendungsantrag	1.100.000 €	275.000 €

Im Rahmen der KUEBA-Sitzung am 20.03.24 wurde auch ausgeführt, wie viel ZIZ-Projektmittel beantragt bzw. bereits verausgabt wurden.

Obwohl 1,1 Mio. € Projektmittel bewilligt wurden, wurden für das Gesamtbudget „Grüne Aufenthaltsqualität“ nur 944.250 € ausgewiesen. Es ergibt sich also ein Differenzbetrag in Höhe von 155.750 €.

GD ZIZ Förderprogramm Stand: 15.03.2024			
Themenbereich: Grüne Aufenthaltsqualität			
	Angaben der Stadt		
	bewilligte ZIZ Projektmittel	beantragtes Gesamtbudget	Gesamtausgaben Stand 15.03.24
Bundesmittel 75%	825.000,00 €	708.187,50 €	265.786,86 €
Stadt Eigenmittel 25%	275.000,00 €	236.062,50 €	88.595,62 €
Gesamt	1.100.000,00 €	944.250,00 €	354.382,48 €
Projektmittel / Budget	1.100.000,00 €	944.250,00 €	
Gesamtausgaben Stand 15.03.24	354.382,48 €	354.382,48 €	
Restmittel	745.617,52 €	589.867,52 €	

1.2 BI Stadtklima Stellungnahme: ZIZ-Projektmittel

Im Rahmen der Sitzung wurde nicht dargestellt, für welche Maßnahmen die Restmittel in Höhe von ca. 590.000 € bzw. 745.000 € eingesetzt werden sollen. Entsprechend den ZIZ-Projektvorgaben müssen die Mittel bis August 2025 verausgabt werden. Die BI Stadtklima bittet daher die Stadt,

- Die bereits umgesetzten Maßnahmen im Rahmen des Bundesprogramms „Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren“ sowie die damit verbundenen Kosten und die Höhe der Restmittel gemäß dem Projektantrag der Stadt sind offenzulegen.
- im Gemeinderat ihre Entscheidung über die Verwendung der übrigen Projektmittel zu präsentieren und die Öffentlichkeit entsprechend zu informieren.

2 Vorschlag der Verwaltung für die weitere Vorgehensweise

Im weiteren Verlauf der KUEBA-Sitzung wurde dem Bauausschuss der Vorschlag der Verwaltung für die weitere Vorgehensweise vorgestellt.

Thema Baubotanik (Bushaltestelle Unterer Marktplatz)

- Detailplanung, Ausführungsplanung → 200.000 € sind im DHH 24/25 für 2024 etatiert
- Beratung in Gremien (4. Quartal 2024)
- Akquise Fördergelder
- Mögliche Realisierung 2025 / 26

Thema Baumquartiere (Marktplatz)

- Detailplanung, Ausführungsplanung → interne Planung des Garten- und Friedhofsamtes
- Beratung in Gremien (4. Quartal 2024) → für die Umsetzung sind im DHH 24/25 keine Mittel etatiert
- Akquise Fördergelder → 2-3 Bäume Oberer Marktplatz, Baumgruppe bzw. Bäume auf der Mittelachse Unterer Marktplatz
- Mögliche Realisierung 2025 / 26

Thema Fontänenfeld (Unterer Marktplatz) → 50.000 € sind im DHH 24/25 für 2024 etatiert

- Formulierung des Planungsauftrags
- Beauftragung eines ext. Planungsbüros nach Freigabe durch KUEBA
- Präsentation der Planungsergebnisse im Gremium
- Akquise Fördergelder
- Mögliche Realisierung DHH 2026 / 27

Legende: DHH = Doppelhaushalt

Entsprechend den Ausführungen der Stadt reichen die im DDH 24/25 eingestellten Mittel in Höhe von 250.000 € für die Umsetzung der im Haushalt ausgewiesenen Maßnahmen (Baubotanik, Fontänenfeld) im Rahmen der Grünen Urbanität nicht aus. 50.000 € von den eingestellten Mitteln wurden bereits für die Planung der neuen Bushaltestelle verplant. Für die Umsetzung dieser Maßnahmen werden **zusätzliche Mittel in 6-stelliger Höhe** benötigt.

Investition Nummer	Investition Bezeichnung	2024	2025
5510T-0013	Grüne Urbanität Fontänenfeld Marktplatz	50.000 €	
5510T-0014	Grüne Urbanität Baubotanik Bushaltestelle	50.000 €	150.000 €

2.1 BI Stadtklima Stellungnahme: Sofortige Umsetzung klimarelevanter Maßnahmen!

- Da nach den bisherigen Erfahrungen der Stadt die Kosten für ein Baumquartier selbst bei aufwändigen Verlegearbeiten der vorhandenen Leitungen ca. 18.000 € betragen, lassen sich mit den Haushaltsmitteln für die Grüne Urbanität mind. 12 Baumquartiere für den Marktplatz finanzieren. Die BI Stadtklima stellt dabei ihren Vorschlag (siehe Grafik rechts) zur Diskussion:



Bushaltestelle	Marienbrunnen	Entfernung
① Bushaltestelle	⑤ Marienbrunnen	125 m
② Kriegerdenkmal	⑥ Freudental	45 m
③ Kriegerdenkmal	⑦ Cafe Bühr's	100 m

Bushaltestelle	Marktplatz Breite
① Höhe Bushaltestelle	ca. 30 m
③ Höhe Freudental	ca. 20 m
⑥ Höhe M7	ca. 45 m

- Die erforderliche Gesamtkonzeption (Baubotanisches Projekt, Baumquartiere) für den Marktplatz, insbesondere die genaue Lage der Baumquartiere bzw. Baumgruppen, sollte zwischen den Architekten H. Rauscher & H. Schönle sowie dem Garten- und Friedhofsamt der Stadt abgestimmt werden. Diese sollte auch zur öffentlichen Diskussion gestellt werden.
- Die Machbarkeit sollte über einen finanzierbaren Stufenplan dargestellt werden.

- Die BI Stadtklima plädiert dafür, dass klimarelevante Maßnahmen sofort angegangen werden. Daher setzt sich die BI Stadtklima dafür ein, dass die Baumquartiere für den Marktplatz mit den restlichen Haushaltsmitteln in Höhe von 200.000 € unter Einbeziehung des Bauausschusses der Stadt, des HGV, der Aussteller sowie der Touristik- und Marketing-GmbH Schwäbisch Gmünd noch 24/25 umgesetzt werden.
- Die Verwendung der Haushaltsmittel für die Baumquartiere ist nach Aussage des Ersten Bürgermeisters, Herrn Baron, möglich. Im Rahmen der öffentlichen Sitzung des Verwaltungsausschusses Bau am 22.11.2023 beantwortet er diese Frage wie folgt: „... können die Maßnahmen im Haushaltsvollzug umgeschichtet werden“ (<https://t1p.de/Iso52>).

2.2 Begründung der BI Stadtklima:

1. Vorhaben Baubotanik

Die im Doppelhaushalt 24/25 eingestellten Mittel in Höhe von 200.000 € für neue Bushaltestelle (Baubotanik) reichen nach Aussage der Stadt bei weitem nicht aus. Der Planungsauftrag wurde bereits erteilt. Die Kosten hierfür belaufen sich auf ca. 50.000 €. Ob eine vermutlich kostengünstige Lösung, „die Begrünung der vorhandenen Bushaltestelle“, machbar wäre, wurde von der Stadt nicht geprüft.



2. Vorhaben Fontänenfeld

Hierfür sind im Doppelhaushalt 24/25 50.000 € für den Planungsauftrag vorgesehen. Die Gesamtkosten für ein Fontänenfeld belaufen sich nach Aussage der Stadt auf mind. 200.000 €.

Nach Aussage des für das ZIZ-Projekt zuständigen Bundesamts für Bauwesen und Raumordnung (BBR), Referat WB 8, werden Wasserspiele bzw. Fontänenfelder nicht über das ZIZ-Projekt gefördert.

Es bleiben die Fragen offen, wie das Vorhaben finanziert wird und welchen nachhaltigen Mehrwert das Fontänenfeld der Stadt bieten sollte,

denn aus der Gegenüberstellung Wasserspiele / Baumreihe <https://bi-stadtklima-gd.de/zusatzinfos> wird deutlich, dass Wasserspiele / Fontänen wesentlich kostspieliger sind und keine bzw. nur geringe klimatische Auswirkungen haben als „richtige“ Bäume.



2.3 Info: Wasserläufe/-spiele in Schwäbisch Gmünd

Zur Information: In Schwäbisch Gmünd gibt es derzeit 4 Wasserläufe/-spiele:

Lage	Fertigstellung	Beschreibung	als Spielplatz ausgewiesen	Kosten	Betriebskosten	Quelle
Sebaldanlage	2019	2 Wasserspielmulden		410.000 €		https://t1p.de/nz4vs
Johannisplatz		Wasserspielplatz	Ja			
Ledergasse / Remsgalerie	?	Bauchlauf				
Schillersteg / Grabenallee	2014	Rutsche, Sandfläche, Wippe, Wasserspielbereich	ja	163.000 €		https://t1p.de/0xb12

Die Gesamtkosten je Spielplatz sowie die jährlichen Betriebskosten konnten nicht vollständig ermittelt werden. Welche besonderen hygienischen Maßnahmen wurden bei den von der Stadt ausgewiesenen Wasserspielplätzen (<https://t1p.de/dc08h>) berücksichtigt?